

平成27年度(補正分)  
東京都計画に関する事後評価

令和4年 月  
東京都

個票 1

事業名	東京都介護施設等整備事業	総事業費(単位:千円)	8,292,084
事業の区分	Ⅲ 介護施設等の整備に関する事業		
事業の対象となる区域	都全域		
事業の実施主体	東京都		
背景にある医療・介護ニーズ	<p>地域包括ケアシステムの構築に向けて、特別養護老人ホーム、介護老人保健施設及び地域密着型サービス等の整備等を支援することにより、地域の実情に応じた介護サービス提供体制の整備を促進する。</p> <p>特別養護老人ホームや介護老人保健施設の整備については、東京都の中でも地域による施設の偏在が課題となっており、入所等を希望する高齢者が住み慣れた地域で施設に入所等ができるよう、東京都全体の整備率の向上を図る。</p> <p>地域密着型サービスの整備に当たっては、都内では整備に適した土地の確保が困難であること、小規模な事業所であるため、スケールメリットが働かず採算性が確保しにくいことなどから、整備が進みにくい状況にあり、地域密着型サービスの種類に応じた様々な支援を行い、整備を促進する。</p> <p>アウトカム指標:          〈参考〉第6期東京都高齢者保健福祉計画に掲げる施設整備目標          ・特別養護老人ホーム 43,181床 → 60,000床(平成37年度まで)          ・介護老人保健施設 20,631床 → 30,000床(平成37年度まで)          ・認知症高齢者グループホーム 9,896床 → 20,000床(平成37年度まで)          ※現状は、平成28年3月1日時点。</p>		
事業の期間	平成27年度、平成29年度、平成30年度、令和元年度、令和2年度 <input checked="" type="checkbox"/> 継続 / <input type="checkbox"/> 終了		

事業の内容(平成27年度)

- ①地域密着型サービス施設等の整備に対する助成を行う。
- ・地域密着型特別養護老人ホーム 8施設(202床)
  - ・都市型軽費老人ホーム 10施設(200床)
  - ・定期巡回随時対応型訪問介護看護 10施設
  - ・小規模多機能型居宅介護事業所 22施設
  - ・認知症対応型通所介護 3施設
  - ・認知症高齢者グループホーム 23施設
  - ・看護小規模多機能型居宅介護 8施設
- ②介護施設等の開設・設置に必要な準備経費に対して支援を行う。
- ・特別養護老人ホーム 16施設(1635床)
  - ・介護老人保健施設 5施設(504床)
  - ・地域密着型特別養護老人ホーム 3施設(78床)
  - ・都市型軽費老人ホーム 25施設(248床)
  - ・定期巡回随時対応型訪問介護看護 13施設
  - ・小規模多機能型居宅介護事業所 18施設
  - ・認知症高齢者グループホーム 29施設(522床)
  - ・看護小規模多機能型居宅介護 8施設
- ③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。
- ・特別養護老人ホーム 10施設
  - ・小規模多機能型居宅介護事業所 1施設
  - ・介護老人保健施設 2施設
- ④介護サービスの改善を図るための既存施設等の改修に支援を行う。
- ・特別養護老人ホーム 1施設(30床)

事業の内容(平成29年度)

①地域密着型サービス施設等の整備に対する助成を行う。

- ・地域密着型特別養護老人ホーム 192床
- ・養護老人ホーム 1施設
- ・都市型軽費老人ホーム 81床
- ・定期巡回随時対応型訪問介護看護 14施設
- ・小規模多機能型居宅介護事業所 25施設
- ・認知症対応型通所介護 3施設
- ・認知症高齢者グループホーム 32施設
- ・看護小規模多機能型居宅介護 15施設
- ・介護予防拠点 6施設
- ・地域包括支援センター 1施設
- ・施設内保育施設 2施設

②介護施設等の開設・設置に必要な準備経費に対して支援を行う。

- ・特別養護老人ホーム 824床
- ・地域密着型特別養護老人ホーム 203床
- ・介護老人保健施設 108床
- ・都市型軽費老人ホーム 176床
- ・定期巡回随時対応型訪問介護看護 18施設
- ・小規模多機能型居宅介護事業所 235床
- ・認知症高齢者グループホーム 815床
- ・看護小規模多機能型居宅介護 135床
- ・施設内保育施設 1施設

③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。

- ・特別養護老人ホーム 9施設
- ・介護老人保健施設 1施設
- ・小規模多機能型居宅介護事業所 2施設
- ・認知症高齢者グループホーム 2施設
- ・施設内保育施設 1施設
- ・定期巡回随時対応型訪問介護事業所 1施設

④介護サービスの改善を図るための既存施設等の改修に対して支援を行う。

- ・既存の特別養護老人ホーム等のユニット化改修等支援事業 40床
- ・既存の特養多床室のプラシバシー保護のための改修支援 100床
- ・介護療養型医療施設等の転換整備支援 180床

事業の内容(平成30年度)

①地域密着型サービス施設等の整備に対する助成を行う。

- ・地域密着型特別養護老人ホーム 64床
- ・介護老人保健施設(定員29人以下) 1床
- ・都市型軽費老人ホーム 120床
- ・定期巡回随時対応型訪問介護看護 13施設
- ・小規模多機能型居宅介護事業所 21施設
- ・認知症対応型通所介護 2施設
- ・認知症高齢者グループホーム 17施設
- ・看護小規模多機能型居宅介護 8施設
- ・介護予防拠点 3施設
- ・地域包括支援センター 2施設
- ・施設内保育施設 2施設

②介護施設等の開設・設置に必要な準備経費に対して支援を行う。

- ・特別養護老人ホーム 523床
- ・地域密着型特別養護老人ホーム 53床
- ・介護老人保健施設 63床
- ・都市型軽費老人ホーム 189床
- ・定期巡回随時対応型訪問介護看護 13施設
- ・小規模多機能型居宅介護事業所 141床
- ・認知症高齢者グループホーム 436床
- ・看護小規模多機能型居宅介護 75床
- ・施設内保育施設 1施設

③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。

- ・特別養護老人ホーム 9施設
- ・都市型軽費老人ホーム 1施設
- ・小規模多機能型居宅介護事業所 4施設
- ・認知症高齢者グループホーム 5施設
- ・施設内保育施設 1施設
- ・定期巡回随時対応型訪問介護事業所 1施設

④介護サービスの改善を図るための既存施設等の改修に対して支援を行う。

- ・既存の特養多床室のプラシバシー保護のための改修支援 52床
- ・介護療養型医療施設等の転換整備支援 31床

事業の内容(令和元年度)

- ①地域密着型サービス施設等の整備に対する助成を行う。
- ・地域密着型特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 64床
  - ・介護医療院 1施設
  - ・都市型軽費老人ホーム 63床
  - ・定期巡回随時対応型訪問介護看護 10施設
  - ・小規模多機能型居宅介護事業所 28施設
  - ・認知症対応型通所介護 2施設
  - ・認知症高齢者グループホーム 27施設
  - ・看護小規模多機能型居宅介護 6施設
  - ・介護予防拠点 1施設
  - ・地域包括支援センター 1施設
- ②介護施設等の開設・設置に必要な準備経費に対して支援を行う。
- ・特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 582床
  - ・地域密着型特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 104床
  - ・介護老人保健施設 167床
  - ・介護医療院 27床
  - ・都市型軽費老人ホーム 142床
  - ・定期巡回随時対応型訪問介護看護 26施設
  - ・小規模多機能型居宅介護事業所 222床
  - ・認知症高齢者グループホーム 598床
  - ・看護小規模多機能型居宅介護 75床
  - ・訪問看護ステーション(大規模化・サテライト型設置) 1施設
  - ・介護療養型医療施設等から介護医療院や介護老人保健施設等への転換 559床
- ③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。
- ・特別養護老人ホーム 5施設
  - ・地域密着型特別養護老人ホーム 2施設
  - ・小規模多機能型居宅介護事業所 3施設
  - ・認知症高齢者グループホーム 3施設
  - ・看護書規模多機能型居宅介護事業所 1施設
  - ・定期巡回随時対応型訪問介護事業所 1施設
  - ・認知症対応型デイサービスセンター 1施設
- ④介護施設等を合築・併設して整備を行う場合に補助単価の加算を行う。
- ・地域密着型特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 32床
  - ・認知症高齢者グループホーム 17施設
  - ・小規模多機能型居宅介護事業所 1施設
  - ・看護小規模多機能型居宅介護事業所 1施設
- ⑤空き家を活用した地域密着型サービス施設・事業所等を整備する場合に支援を行う。
- ・小規模多機能型居宅介護事業所 1施設
  - ・看護小規模多機能型居宅介護事業所 1施設
- ⑥介護サービスの改善を図るための既存施設等の改修に対して支援を行う。
- ・既存の特養多床室のプラシバシー保護のための改修支援 157床
  - ・介護療養型医療施設等の転換整備支援 603床
- ⑦介護施設等の整備促進のための土地所有者と運営法人のマッチング経費に対する支援を行う。
- ・土地等所有者と介護施設等整備法人等のマッチング支援 2自治体
  - ・整備候補地等の確保支援 1自治体
- なお、認知症高齢者グループホームについては、都において委託により事業を実施している。

<p>事業の内容(令和2年度)</p>	<p>①地域密着型サービス施設等の整備に対する助成を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 41床</li> <li>・介護医療院 0施設</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 62床</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 11施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 30施設</li> <li>・認知症対応型通所介護 2施設</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 30施設</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 11施設</li> <li>・介護予防拠点 3施設</li> <li>・地域包括支援センター 2施設</li> </ul> <p>②介護施設等の開設・設置に必要な準備経費に対して支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 214床</li> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 37床</li> <li>・介護老人保健施設 0床</li> <li>・介護医療院 72床</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 138床</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 14施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 301床</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 693床</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 119床</li> <li>・訪問看護ステーション(大規模化・サテライト型設置) 0施設</li> <li>・介護療養型医療施設等から介護医療院や介護老人保健施設等への転換 72床</li> </ul> <p>③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 2施設</li> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム 3施設</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 2施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 5施設</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 3施設</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護事業所 2施設</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護事業所 1施設</li> <li>・認知症対応型デイサービスセンター 2施設</li> </ul> <p>⑤介護施設等を合築・併設して整備を行う場合に補助単価の加算を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 26床</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 7施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 6施設</li> <li>・定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所 1施設</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護事業所 3施設</li> </ul> <p>⑧介護施設等の整備促進のための土地所有者と運営法人のマッチング経費に対する支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・土地等所有者と介護施設等整備法人等のマッチング支援 0自治体</li> <li>・整備候補地等の確保支援 0自治体</li> </ul> <p>なお、認知症高齢者グループホームについては、都において委託により事業を実施している。</p>
<p>アウトプット指標(当初の目標値)</p>	<p>上記事業内容の施設に対し、整備費補助、定期借地権設定等のための補助を行う。</p>

<p>アウトプット指標(達成値)(平成27年度)</p>	<p>各事業の補助実績について以下の通り。</p> <p>①地域密着型サービス施設等の整備費助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム 2施設(37床)</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 1施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 10施設</li> <li>・認知症対応型通所介護 1施設</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 8施設</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 4施設</li> </ul> <p>②介護施設等の開設・設置準備経費の助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 16施設(1206床)</li> <li>・介護老人保健施設 4施設(466床)</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 9施設(147床)</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 6施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 9施設(56床)</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 15施設(261床)</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 4施設(26床)</li> <li>・訪問看護ステーション 1施設</li> <li>・地域密着型特養 2施設(57床)</li> </ul> <p>③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 8施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 1施設</li> <li>・介護老人保健施設 2施設</li> </ul> <p>④介護サービスの改善を図るための既存施設等の改修の助成実績なし</p>
<p>アウトプット指標(達成値)(平成29年度)</p>	<p>各事業の補助実績について以下の通り。</p> <p>①地域密着型サービス施設等の整備費助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム 64床</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 55床</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 15施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 9施設</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 2施設</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 4施設</li> <li>・認知症対応型通所介護 1施設</li> <li>・介護予防拠点 3施設</li> <li>・地域包括支援センター 1か所</li> <li>・施設内保育施設 1施設</li> </ul> <p>②介護施設等の開設・設置準備経費の助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 938床</li> <li>・介護老人保健施設 275床</li> <li>・ケアハウス 44床</li> <li>・地域密着型特養 48床</li> <li>・小規模な介護老人保健施設 15床</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 312床</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 78床</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 29床</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 3施設</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 61床</li> <li>・施設内保育 1施設</li> </ul> <p>③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支</p>



	<p>援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 9施設</li> <li>・老人保健施設 1施設</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 1施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 1施設</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 1施設</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 1施設</li> </ul> <p>④介護サービスの改善を図るための既存施設等の改修の助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホームプライバシー保護のための改修 29床</li> </ul>
<p>アウトプット指標(達成値)(平成30年度)</p>	<p>各事業の補助実績について以下の通り。</p> <p>①地域密着型サービス施設等の整備費助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム 6施設(160床)</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 4施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 11施設</li> <li>・認知症対応型通所介護 5施設</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 9施設</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 7施設</li> <li>・介護予防拠点 3施設</li> <li>・地域包括支援センター 2か所</li> <li>・施設内保育施設 0施設</li> </ul> <p>②介護施設等の開設・設置準備経費の助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 22施設(1,709床)</li> <li>・介護老人保健施設 4施設(414床)</li> <li>・介護医療院 2施設(156床)</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 6施設(110床)</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 12施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 9施設(62床)</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 18施設(342床)</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 4施設(29床)</li> </ul> <p>③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 11施設</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 3施設</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 3施設</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 1施設</li> <li>・介護予防拠点 1施設</li> </ul> <p>④介護サービスの改善を図るための既存施設等の改修の助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>介護老人保健施設(転換創設) 1施設</li> </ul>

<p>アウトプット指標(達成値)(令和元年度)</p>	<p>各事業の補助実績について以下の通り。</p> <p>①地域密着型サービス施設等の整備費助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム 1施設(8床)</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 1施設</li> </ul> <p>②介護施設等の開設・設置準備経費の助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 2施設(222床)</li> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム 1施設(9床)</li> <li>・介護老人保健施設 1施設(18床)</li> <li>・介護医療院 1施設(88床)</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 1施設(7床)</li> <li>・小規模多機能型居宅介護事業所 1施設(5床)</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 1施設(22床)</li> </ul> <p>③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 1施設</li> </ul> <p>④介護サービスの改善を図るための既存施設等の改修の助成</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・既存の特養多床室のプライバシー保護のための改修支援 5床</li> <li>・介護療養型医療施設等の転換整備支援 1施設(24床)</li> </ul> <p>⑤認知症高齢者グループホーム整備に係るマッチング事業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・整備候補地の確保支援を目的とした不動産所有者向けの説明会 1回開催</li> <li>・土地所有者と介護施設等整備法人等のマッチング支援を行った。</li> </ul> <p>⑥介護施設等における新型コロナウイルス感染拡大防止対策支援事業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・計42,273枚のマスクを配布(60区市町村)</li> </ul>
<p>アウトプット指標(達成値)(令和2年度)</p>	<p>各事業の補助実績について以下の通り。</p> <p>①地域密着型サービス施設等の整備に対する助成を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 1施設(2床)</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 1施設(18床)</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 1施設</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 1施設</li> </ul> <p>②介護施設等の開設・設置に必要な準備経費に対して支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 1施設(98床)</li> <li>・都市型軽費老人ホーム 1施設(20床)</li> <li>・定期巡回随時対応型訪問介護看護 1施設</li> <li>・認知症高齢者グループホーム 1施設(19床)</li> <li>・看護小規模多機能型居宅介護 1施設(8床)</li> </ul> <p>③介護施設等の整備に必要な定期借地権設定のための一時金に対して支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム 1施設</li> </ul> <p>⑤介護施設等を合築・併設して整備を行う場合に補助単価の加算を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域密着型特別養護老人ホーム及び併設するショートステイ 2床</li> </ul> <p>⑧介護施設等の整備促進のための土地所有者と運営法人のマッチング経費に対する支援を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・認知症高齢者グループホームについて、都において委託により事業を実施。</li> </ul>

<p>事業の有効性・効率性</p>	<p>(1) 事業の有効性          ②③などの整備促進策により、特養、老健、認知症GHそれぞれについて以下のとおり整備実績があがった。          ・特養: 220床          ・老健: 18床          ・認知症GH: 48床          (2) 事業の効率性          調達方法や手続について行政の手法を紹介することで一定の共通認識のもとで施設整備を行い、調達の効率化が図られた。</p>
<p>その他</p>	<p>平成27年度: 3,213,958千円          平成29年度: 3,704,405千円(29年度合計執行額: 6,725,193千円。残り3,020,788千円は28年度造成分より執行)          平成30年度: 380,047千円(30年度合計執行額: 5,067,293千円。残り4,687,246千円は、28年度、29年度、30年度造成分より執行)          令和元年度: 436,454千円(令和元年度合計執行額: 5,819,380千円。残り5,382,926千円は、30年度、元年度造成分より執行)          令和2年度: 557,220千円(令和2年度合計執行額: 7,434,700千円。残り6,877,480千円は、令和元年度、2年度造成分より執行)</p>